GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à Besançon 25000

Boucle, meublé 2 pièces, 38 m²

Besançon 25000

Guy HOQUET BESANÇON

67 Rue de Vesoul
25000 BESANÇON

0381484007

Boucle, meublé 2 pièces, 38 m²

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location cet appartement MEUBLÉ de 38 m² dans la Boucle, rue des Martelots, au 2ème étage d'une petite copropriété. Entièrement refait avec goût et sobriété, il comprend une petite pièce de vie, un séjour, une cuisine équipée (plaque gaz 4 feux, réfrigérateur, four), une grande chambre, une salle d'eau avec WC. Huisseries double vitrage, chauffage et eau chaude par chaudière gaz. Les charges comprennent l'eau, la taxe sur les ordures ménagères et l'entretien de la copropriété.
Loyer mensuel 658€ dont 50 € de provisions pour charges (régularisation annuelle). Dépôt de garantie 1216 €. Honoraires d'agence 418 €, dont 304 € au titre des visites, constitution du dossier, rédaction du bail, et 114 € au titre de l'état des lieux.
Libre le lundi 16 juin.
Vous êtes intéressé(e) ? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet en indiquant la référence TOF-78.

38.06 m² | 2 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1200 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non

Date ERP	2024-05-03 09:05:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET