



## Appartement Saint Vit rénové, 36 m<sup>2</sup>

SAINT VIT 25410

**560 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires  
charges locataires: 396 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 108 €  
TTC.

Guy HOQUET  
BESANÇON

67 Rue de Vesoul  
25000 BESANÇON

0381484007

m<sup>2</sup>

## Appartement Saint Vit rénové, 36

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location cet appartement de 36 m<sup>2</sup> rénové récemment à Saint Vit, rue du Faubourg, au rez-de-chaussée d'une petite copropriété. Il comprend un pièce de vie avec kitchenette, un salon, une chambre en mezzanine, une salle d'eau avec WC. Fenêtre double vitrage PVC, chauffage électrique, eau chaude sanitaire par ballon électrique. Équipement cuisine : réfrigérateur, four, plaque de cuisson, hotte aspirante.

Loyer mensuel 560 €, pas de charges (contrat d'approvisionnement eau et ordures ménagères à prendre en direct). Dépôt de garantie 560 €.

Honoraires d'agence 396 € dont 288 € au titre des visites, constitution du dossier, rédaction du bail, et 108 € au titre de l'état des lieux.

Libre dès à présent.

Vous êtes intéressé(e) ? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet en indiquant la référence ACA-RDC.

36 m<sup>2</sup>

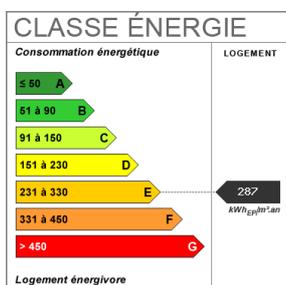
2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Charges annuelles (ALUR)	120 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-01-31 10:27:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energy	287 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien



