

OUE Votre fiche bien Achat à BESANCON 25000



Velotte, maison 103 m² de plain-pied, terrain 4,5 ares

BESANCON 25000

258 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BESANÇON

67 Rue de Vesoul 25000 BESANÇON 0381484007

Velotte, maison 103 m² de plain-pied, terrain 4,5 ares

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir à Velotte ce havre de paix situé à 15 min. à pied du centre ville. Cette belle maison lumineuse de 103 m² habitables sur 4,5 ares de terrain à l'abri des regards, comprend une cuisine, un salon, une salle à manger donnant sur une belle terrasse de 40 m² exposée sud-ouest , une salle d'eau, un toilette, deux chambres, une buanderie, une cave et un garage. Huisseries double vitrage PVC, chauffage électrique.

Taxe foncière 996 euros

Vous êtes intéressé(e) ? Contactez l'un de nos agents Guy Hoquet en indiquant la référence VAL-474.

103.55 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud	
Lotissement	Non	

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui	
Fenêtres	PVC Double Vitrage	
Assainissement	Tout à l'égout	
Salle(s) d'eau	1	
WC	2	
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée	
Exposition Séjour	Sud	
Type Chauffage	Individuel	
Mécanisme Chauffage	Radiateur	
Mode Chauffage	Electrique	
Eau chaude	Ballon électrique	
Nombre de caves	1	
Nombre de terrasse	1	
Type de Stationnement	Garage Fermé	
Nombre garages/Box	1	
Digicode	Non	
Piscine	Non	
Date ERP	2025-01-09 00:54:18	
Diagnostic Energétique	Oui	
Conso Energ	232 kWh/m2 par an	

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2020€ au 01/01/2021

Photos du bien

































