

# Votre fiche bien Achat à BESANCON 25000



### Proche Préfecture, bureaux 219 m²

**BESANCON 25000** 

180 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BESANÇON

67 Rue de Vesoul 25000 BESANÇON 0381484007

# Proche Préfecture, bureaux 219 m²

Votre agence Guy Hoquet vous propose ce local de bureaux en rez-de-chaussée, proche Préfecture et place Granvelle. Ses 219 m² comprennent 5 bureaux, une kitchenette, des WC, 4 pièces pour ranger/archiver, une cave et un grenier. Bel immeuble, plafonds hauts. Chauffage électrique. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Intéressé(e)? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet en indiquant la référence NDA-532.

219 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

#### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	114
Charges annuelles (ALUR)	4792 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Sous-sol Gardien	Non Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien





























