



Local commercial Besancon 185 m²

BESANCON 25000

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BESANÇON**

67 Rue de Vesoul
25000 Besançon

0381484007

Local commercial Besancon 185 m²

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Besançon vous propose de découvrir quartier Planoise ce local commercial de 185 m² refait fin 2023, et en activité depuis début 2024 .

Ce local comprend une entrée donnant accès au supermarché, une partie boucherie, un coin snacking qui ne demande qu'à être exploité, une chambre froide et un espace bureau à l'étage.

De nombreuses places de stationnement sont à la disposition de la clientèle, accès aux personnes à mobilité réduite, raccordé au tout à l'égout. Ce bien bénéficie de tout le matériel nécessaire pour travailler correctement. Possibilité de reprise du fonds de commerce.

Intéressé(e)? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet l'Immobilier Besançon. Réf YAI429.

185 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Cuisine

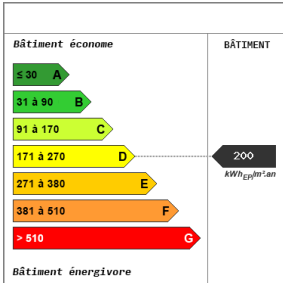
Indépendante

Mécanisme Chauffage

Radiateur

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Mode Chauffage | Chauffage de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Date ERP | 2024-05-15 13:33:43 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 200 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien





