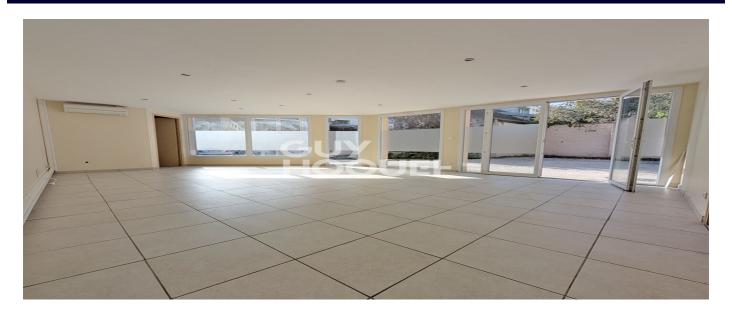


# UEF Votre fiche bien Achat à BESANCON 25000



## Local commercial Besancon

**BESANCON 25000** 

130 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BESANÇON

67 Rue de Vesoul 25000 BESANÇON 0381484007

#### Local commercial Besancon

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir en rez-de-chaussée ce local commercial de 57 m² entièrement rénové, idéal profession libérale ou bureaux.

Situé en retrait sur un axe passant (rue de Vesoul), il comprend 2 pièces et des toilettes.

Chauffage par pompe à chaleur air/air, équipée fibre, baie de brassage.

Vendu avec 2 places de parking.

Taxe foncière 2025 : 858 €.

Vous êtes intéressé ? prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet en indiquant la référence CRO-528.

57 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété 82

Charges annuelles (ALUR) 699.84 €

as de procédure en cours
25-10-10 10:21:28
ui .
)

# Bilan énergétique





## Photos du bien















