

GUY HOQUET

Maison 178 m² sur 8 ares, Saint Claude

BESANCON 25000

Guy HOQUET
BESANÇON67 Rue de Vesoul
25000 Besançon

0381484007

Maison 178 m² sur 8 ares, Saint Claude

Localisée dans le quartier Saint Claude, cette maison familiale de 178 m² éditée sur 8 ares de terrain offre 8 pièces sur deux étages. Elle possède 4 chambres, 2 cuisines et 2 salons séjour. Elle est aussi pourvue d'une salle de bains et de deux WC.

Le sous-sol comprend une cave et un garage pouvant accueillir 2 véhicules. Le grenier de 60 m² est facilement aménageable.

Pour le chauffage, comptez sur une chaudière au fioul et un insert.

Des travaux révéleront le beau potentiel de cette maison.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet l'Immobilier Besançon.
Référence : 127.

178 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Nombre étages	4
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1955
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Aerien,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an
